**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

 **КРАСНОЧАБАНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

 **ДОМБАРОВСКОГО РАЙОНА**

 **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **Третий созыв**

 **Тридцать шестое внеочередное заседание**

**РЕШЕНИЕ № 36-3**

**от 14 марта 2018**

**О внесении изменений**

**в Решение Совета депутатов**

**МО Красночабанский сельсовет**

 **№ 29-6 от 02.11.2017 ««Об утверждении**

 **Положения о земельном налоге»**

 Руководствуясь Налоговым Кодексом Российской Федерации и с внесениями изменений в Налоговый Кодекс Российской Федерации, на основании Устава МО Красночабанский сельсовет Домбаровского района Оренбургской области Совет депутатов муниципального образования Красночабанский сельсовет Домбаровского района Оренбургской области, протеста прокурора Домбаровского района № 7-1-2018 от 27.02.2018 Совет депутатов решил:

 1. Внести дополнения в Положение « О земельном налоге» согласно приложению.

 3. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования

Красночабанский сельсовет

Председатель Совета депутатов М.З.Суенбаев

Разослано: депутатам Совета депутатов; администрации района, прокуратуре района, в дело

Приложение к Решению

Совета депутатов МО Красночабанский сельсовет

№ 36-3 от 14.03.2018

 **1.**Дополнить Положение пунктом 7 с названием «объекты налогообложения» следующими подпунктами :

 1.Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования (городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя), на территории которого введен налог.

 2. Не признаются объектом налогообложения:

 1) земельные участки, изъятые из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации;

 2) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, которые заняты особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации, объектами, включенными в Список всемирного наследия, историко-культурными заповедниками, объектами археологического наследия, музеями-заповедниками;

 3) земельные участки из состава земель лесного фонда;

 4)земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, занятые находящимися в государственной собственности водными объектами в составе водного фонда;

 5)земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома.

 **2.** В соответствии с ФЗ от 30.09.2017 № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую НК РФ и отдельные законодательные акты РФ»:

 2.1 Дополнить пункт 5 . «Порядок представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы» Положения абзацем 3 следующего содержания:

«Уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 настоящей статьи (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет.

Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном земельном участке, не вправе после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет, представлять уточненное уведомление с изменением земельного участка, в отношении которого в указанном налоговом периоде применяется налоговый вычет.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

Форма уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.»

**3**. дополнить пункт 6 «Налоговые льготы» подпунктом 6) следующей редакцией « субъекты инвестиционной деятельности»