**О ПРЕДЕЛЬНЫХ РАЗМЕРАХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ГРАЖДАНАМ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ (с изменениями на: 24.08.2015)**

ЗАКОН

 ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

от 31 декабря 2002 года N 459/79-III-ОЗ

О ПРЕДЕЛЬНЫХ РАЗМЕРАХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ГРАЖДАНАМ НА ТЕРРИТОРИИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

(в ред. [Законов Оренбургской области от 25.06.2004 N 1253/191-III-ОЗ](http://docs.cntd.ru/document/952006571), [от 11.09.2008 N 2398/494-IV-ОЗ](http://docs.cntd.ru/document/952010911), [от 01.11.2008 N 2561/533-IV-ОЗ](http://docs.cntd.ru/document/499202843), [от 01.03.2011 N 4312/1001-IV-ОЗ](http://docs.cntd.ru/document/499204377), [от 15.11.2011 N 549/132-V-ОЗ](http://docs.cntd.ru/document/952015857), [от 24.04.2014 N 2249/642-V-ОЗ](http://docs.cntd.ru/document/412303418), [от 06.05.2014 N 2275/661-V-ОЗ](http://docs.cntd.ru/document/412303402), [от 03.07.2015 N 3305/905-V-ОЗ](http://docs.cntd.ru/document/428614076), [от 24.08.2015 N 3340/931-V-ОЗ](http://docs.cntd.ru/document/430508001))

Принят
постановлением
Законодательного Собрания
Оренбургской области
от 25 декабря 2002 года N 459

**Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона**

Предметом регулирования настоящего Закона является установление норм предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности для ведения садоводства, огородничества, животноводства, дачного строительства, личного подсобного хозяйства.

(в ред. [Законов Оренбургской области от 01.03.2011 N 4312/1001-IV-ОЗ](http://docs.cntd.ru/document/499204377), [от 06.05.2014 N 2275/661-V-ОЗ](http://docs.cntd.ru/document/412303402), [от 24.08.2015 N 3340/931-V-ОЗ](http://docs.cntd.ru/document/430508001))

Установленные настоящим Законом предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков применяются для целей образования и предоставления земельных участков для ведения садоводства, огородничества, дачного строительства, животноводства до утверждения в установленном [Градостроительным кодексом Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919338) порядке правил землепользования и застройки поселений и городских округов Оренбургской области.

(абзац введен [Законом Оренбургской области от 03.07.2015 N 3305/905-V-ОЗ](http://docs.cntd.ru/document/428614076))

**Статья 2. Законодательство о нормах предоставления земельных участков**

Законодательство о нормах предоставления земельных участков состоит из [Земельного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/744100004), федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, настоящего Закона, иных законов и нормативных правовых актов Оренбургской области, нормативных правовых актов органов местного самоуправления.

**Статья 3. Предельные размеры земельных участков**

1. Абзац утратил силу. - [Закон Оренбургской области от 24.08.2015 N 3340/931-V-ОЗ](http://docs.cntd.ru/document/430508001).

Минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на семью:

1) для коллективного и индивидуального садоводства - не менее 0,05 гектара;

2) для коллективного огородничества - не менее 0,04 гектара;

(п. 2 в ред. [Закона Оренбургской области от 24.04.2014 N 2249/642-V-ОЗ](http://docs.cntd.ru/document/412303418))

2.1) для индивидуального огородничества - не менее 0,0005 гектара;

(п. 2.1 введен [Законом Оренбургской области от 24.04.2014 N 2249/642-V-ОЗ](http://docs.cntd.ru/document/412303418))

3) для дачного строительства - не менее 0,06 гектара;

4) для животноводства - не менее 0,06 гектара.

Если земельные участки для ведения коллективного и индивидуального садоводства, а также индивидуального огородничества предоставлены до введения в действие [Земельного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/744100004), граждане, обладающие такими земельными участками, вправе зарегистрировать право собственности на такие земельные участки в размере их фактического пользования.

(абзац введен [Законом Оренбургской области от 01.11.2008 N 2561/533-IV-ОЗ](http://docs.cntd.ru/document/499202843); в ред. [Закона Оренбургской области от 24.04.2014 N 2249/642-V-ОЗ](http://docs.cntd.ru/document/412303418))

2. Абзац утратил силу. - [Закон Оренбургской области от 24.08.2015 N 3340/931-V-ОЗ](http://docs.cntd.ru/document/430508001).

Максимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на семью:

1) для коллективного и индивидуального садоводства - не более 0,15 гектара;

2) для коллективного и индивидуального огородничества - не более 0,15 гектара;

3) для дачного строительства - не более 0,15 гектара;

4) для животноводства - не более 0,15 гектара.

Гражданам, отнесенным законодательством Оренбургской области к льготной категории, земельные участки из земель, находящихся в государственной собственности области, предоставляются в собственность бесплатно:

1) утратил силу. - [Закон Оренбургской области от 24.08.2015 N 3340/931-V-ОЗ](http://docs.cntd.ru/document/430508001).

2) для коллективного и индивидуального садоводства - до 0,1 гектара на семью;

3) для коллективного и индивидуального огородничества - до 0,1 гектара на семью;

4) для дачного строительства - до 0,1 гектара на семью;

5) для животноводства - до 0,1 гектара на семью. Гражданам, отнесенным федеральным законодательством к льготной категории, земельные участки предоставляются в собственность бесплатно.

**Статья 4. Нормы предоставления земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности**

Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства, устанавливаются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Абзац утратил силу. - [Закон Оренбургской области от 24.08.2015 N 3340/931-V-ОЗ](http://docs.cntd.ru/document/430508001).

**Статья 5. Вступление в силу настоящего Закона**

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации
Оренбургской области
А.А.ЧЕРНЫШЕВ

г. Оренбург, Дом Советов
31 декабря 2002 года
N 459/79-III-ОЗ