**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КРАСНОЧАБАНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ ДОМБАРОВСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**15.05.2024 № 25-п**

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

**О признании жилых помещений подлежащими капитальному ремонту**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным закона от 06.10.2003, постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Указом Губернатора Оренбургской области от 14.05.2024 № 150-ук «Об утверждении сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, сложившейся на территории Оренбургской области в связи с прохождением весеннего паводка в 2024 года», на основании заключений межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, руководствуясь Уставом муниципального образования Красночабанский сельсовет Домбаровского района Оренбургской области:

1. Признать жилые помещения подлежащими капитальному ремонту с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилых помещений в соответствие с установленными требованиями согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, обеспечить проведение ремонтно - восстановительных работ, надлежащее содержание несущих и строительных конструкций, а также обеспечить использование жилых помещений по назначению в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Красночабанский сельсовет Домбаровского района Оренбургской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Врип главы администрации А.Б. Капа

МО Красночабанский сельсовет

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Разослано: администрации района, районной прокуратуре, в дело

Утепова А.Р.

8(35367)2-47-45

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

Красночабанский сельсовет Домбаровского района

Оренбургской области

от 15.05.2024 № 25-п

**Жилые помещения,**

**подлежащие капитальному ремонту с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилых помещений в соответствие с установленными требованиями**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес жилого помещения | Общая площадь жилого помещения (кв. м) | Кадастровый номер жилого помещения |
| 1 | Оренбургская область, Домбаровский район, п. Красночабанский, ул. Советская, д. 29  (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, Домбаровский р-н, п. Красночабанский, ул. Советская, д. 29) | 68,5 | 56:11:0602001:704 |
| 2 | Оренбургская область, Домбаровский район, п. Красночабанский, ул. Первая, д. 4  (согласно данным из ЕГРН: Оренбургская область, Домбаровский район, пос. Красночабанский, ул. Первая, дом № 4) | 52,6 | 56:11:0602001:1125 |
| 3 | Оренбургская область, Домбаровский район, п. Красночабанский, ул. Первая, д. 5  (запись в ЕГРН отсутствует) | 88,3 | Право собственности на жилой дом не зарегистрировано |
| 4 | Оренбургская область, Домбаровский район, п. Красночабанский, ул. Первая, д. 8  (согласно данным из ЕГРН: Российская Федерация, Оренбургская область, Домбаровский муниципальный район, сельское поселение Красночабанский сельсовет, ул. Первая, д. 8 | 76,9 | 56:11:0602001:674 |