**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КРАСНОЧАБАНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ДОМБАРОВСКОГО РАЙОНА**

**ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Четвертый созыв**

**Семнадцатое внеочередное заседание**

**РЕШЕНИЕ № 17-8**

**от 13 декабря 2021 года**

**О внесении изменений в Положение «О налоге**

**на имущество физических лиц на территории**

**Муниципального образования Красночабанский сельсовет»**

В соответствии с федеральными законами от [6 октября 2003 г. N 131-ФЗ](http://docs.pravo.ru/entity/get/1811/95478906/?entity_id=490686&entity_id=490686) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 30 сентября 2017 г. № 286 –ФЗ « О внесении изменений в часть вторую налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»", руководствуясь Уставом муниципального образования, Совет депутатов муниципального образования Красночабанский сельсовет решил:

1.Внести изменения в Положение «О налоге на имущество физических лиц на территории Муниципального образования Красночабанский сельсовет» утвержденное Решением Совета депутатов от 15.10.2020 № 3-3, согласно приложению № 1.

2.Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня их официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

Глава муниципального образования

Красночабанский сельсовет М.З.Суенбаев

Председатель Совета депутатов С.М.Нурмухамедова

Разослано: администрации района, прокурору района, в ИФНС России № 14, финансовый отдел, в дело

Приложение к Решению

Совета депутатов МО

Красночабанский сельсовет

от 13.12.2021 № 17-8

**Изменения в положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Красночабанский сельсовет**

**1. Исключить пункт 1 положения:**

1.Настоящее Положение в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (далее-Кодекс) устанавливает налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога на имущество физических лиц в отношении недвижимого имущества.

**2. Исключить пункт 2 положения:**

2.Плательщиками налогов на имущество физических лиц (далее - налоги) признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения, расположенного на территории муниципального образования Красночабанский сельсовет.

**3.Исключить пункт 3 положения:**

3.Объектом налогообложения признается расположенное в пределах муниципального образования имущество предусмотренное статьей 401 главы 32 Кодекса.

**4.Исключить пункт 5 положения:**

5.Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося [налоговым периодом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_331085/d86e2e88d9e61c0b8021d39a76555a9fd811848b/#dst10355), с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 НК РФ.

**5.Исключить пункт 6 положения:**

6.Налоговый вычет, предусмотренный пунктом 6.1 статьи 403 НК, предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида (квартира, часть квартиры, комната, жилой дом, часть жилого дома) в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному [пунктами 6](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_331085/2573b723f294419039974f75da8e928dfbe027c6/#dst14399) и [7 статьи 407](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_331085/2573b723f294419039974f75da8e928dfbe027c6/#dst17837) налогового Кодекса, в том числе в случае непредставления в налоговый орган соответствующего заявления, уведомления.

**6.Исключить пункт 8 положения:**

8.Налоговые уведомления об уплате налога вручаются плательщикам налоговыми органами в порядки и сроки, установленные Кодексом.

**7.Исключить пункт 9 положения:**

9. Порядок исчисления суммы налога на имущество физических лиц, сроки уплаты налогов, предусмотрены статьями 408, 409 главы 32 Кодекса.